



ประกาศมหาวิทยาลัยทักษิณ
เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการพิจารณาจัดสรรที่พักอาศัยสำหรับบุคลากรของมหาวิทยาลัย
วิทยาเขตสงขลา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๗

เพื่อให้การจัดสวัสดิการด้านที่พักอาศัยสำหรับบุคลากรของมหาวิทยาลัยเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและสอดคล้องกับนโยบายการจัดสรรที่พักอาศัยสำหรับบุคลากรของมหาวิทยาลัย อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๑ แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยทักษิณ พ.ศ. ๒๕๕๑ ประกอบกับประกาศมหาวิทยาลัยทักษิณ เรื่อง นโยบายการจัดสรรที่พักอาศัยสำหรับบุคลากรของมหาวิทยาลัย (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๗ ฉบับลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ มติคณะกรรมการประจำวิทยาเขตสงขลา ในการประชุมสมัยสามัญ ครั้งที่ ๕/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗ และมติคณะกรรมการนโยบายที่พักอาศัยสำหรับบุคลากรของมหาวิทยาลัย โดยการแจ้งเวียนพิจารณา เมื่อวันที่ ๒๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ จึงออกประกาศไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศมหาวิทยาลัยทักษิณ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการพิจารณาจัดสรรที่พักอาศัยสำหรับบุคลากรของมหาวิทยาลัย วิทยาเขตสงขลา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๗”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกความในข้อ ๔ แห่งประกาศมหาวิทยาลัยทักษิณ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการพิจารณาจัดสรรที่พักอาศัยสำหรับบุคลากรของมหาวิทยาลัยวิทยาเขตสงขลา พ.ศ. ๒๕๖๕ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๔ ในประกาศนี้

“บุคลากรของมหาวิทยาลัย” หมายความว่า พนักงานมหาวิทยาลัย พนักงานวิทยาลัย และพนักงานโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยทักษิณ

“ที่พักอาศัยสำหรับบุคลากรของมหาวิทยาลัย” หมายความว่า ที่พักอาศัยที่มหาวิทยาลัยจัดให้บุคลากรของมหาวิทยาลัยพักอาศัยในพื้นที่วิทยาเขตสงขลาและพื้นที่สถาบันทักษิณคดีศึกษา ทั้งนี้ ไม่รวมถึงที่พักรับรองหรือที่พักซึ่งมหาวิทยาลัยจัดไว้เป็นกรณีพิเศษและหอพักนิสิต”

“ผู้ได้สิทธิ” หมายความว่า ผู้ที่ได้รับการพิจารณาให้เข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยทักษิณ วิทยาเขตสงขลา

“บุคคลในครอบครัว” หมายความว่า คู่สมรส บุตร บิดา มารดา ของผู้ได้สิทธิในที่พัก หรือ บิดา มารดาของคู่สมรสของผู้ได้สิทธิในที่พัก

“คู่สมรส” หมายความว่า คู่สมรสที่ชอบด้วยกฎหมาย และให้หมายความรวมถึงบุคคลที่อยู่ร่วมกันฉันสามีภรรยาและมีบุตรชอบด้วยกฎหมายด้วยกัน

“คณะกรรมการประจำวิทยาเขต” หมายความว่า คณะกรรมการประจำวิทยาเขตสงขลา

“คณะกรรมการบริหารจัดการที่พักออาศัยสำหรับบุคลากรของมหาวิทยาลัย” หมายความว่า คณะกรรมการบริหารจัดการที่พักออาศัยสำหรับบุคลากรของมหาวิทยาลัยทักษิณ วิทยาเขตสงขลา”

ข้อ ๔ ให้ยกเลิกความในข้อ ๗ แห่งประกาศมหาวิทยาลัยทักษิณ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการพิจารณาจัดสรรที่พักออาศัยสำหรับบุคลากรของมหาวิทยาลัย วิทยาเขตสงขลา พ.ศ. ๒๕๖๕ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๗ การจัดสวัสดิการที่พักออาศัยสำหรับบุคลากรของมหาวิทยาลัย ดำเนินการให้สอดคล้องและเป็นไปตามนโยบายที่พักออาศัยสำหรับบุคลากรของมหาวิทยาลัย ที่มหาวิทยาลัยกำหนด คือ

๗.๑ เป็นส่วนหนึ่งของกลยุทธ์ด้านการบริหารทรัพยากรบุคคลของมหาวิทยาลัย ในการให้เข้ามาและดำรงไว้ซึ่งบุคลากรที่มีคุณภาพภายใต้ภาวะที่มีการแข่งขันสูงด้านทรัพยากรบุคคลของสถาบันอุดมศึกษา

๗.๒ การพิจารณาจัดสรรที่พักออาศัยสำหรับบุคลากรของมหาวิทยาลัยให้ยึดการจัดลำดับความสำคัญ ดังนี้

(๑) ลำดับแรก ได้แก่ พนักงานมหาวิทยาลัยและพนักงานวิทยาลัย สายคณาจารย์ และพนักงานโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยทักษิณ สายวิชาการ

(๒) ลำดับที่สอง ได้แก่ พนักงานมหาวิทยาลัยและพนักงานวิทยาลัย สายสนับสนุน หรือประเภทสนับสนุน

กรณีมีเหตุผลความจำเป็นหรือมีที่พักออาศัยเพียงพอ สำนักงานวิทยาเขตสงขลาอาจพิจารณาให้ผู้ปฏิบัติงานในมหาวิทยาลัยประจำภายในวิทยาเขตสงขลาประเภทอื่นซึ่งไม่มีสิทธิได้รับการจัดสรรที่พักออาศัยของมหาวิทยาลัยเข้าพักในที่พักออาศัยของมหาวิทยาลัยเป็นการชั่วคราวคราวละไม่เกิน ๑ ปี ก็ได้

๗.๓ กรณีที่พนักงานมหาวิทยาลัยประเภทบริหาร ได้รับการจัดสรรที่พักซึ่งเป็นที่พักประจำตำแหน่งสำหรับผู้ดำรงตำแหน่งประเภทบริหาร ให้มีสิทธิพักออาศัยในที่พักออาศัยดังกล่าวได้เฉพาะช่วงระยะเวลาที่ดำรงตำแหน่งบริหาร

การกำหนดอัตราค่าบำรุงที่พักอาศัยและหลักเกณฑ์การจ่ายค่าบำรุงที่พักอาศัย ให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการการเงินและทรัพย์สินกำหนด โดยจัดทำเป็นประกาศของมหาวิทยาลัย

๗.๔ บุคลากรของมหาวิทยาลัย มีสิทธิพักออาศัยในที่พักออาศัยของมหาวิทยาลัยได้ไม่เกิน ๑๐ ปี

กรณีมีเหตุผลความจำเป็นคณะกรรมการประจำวิทยาเขตอาจพิจารณาอนุญาตให้ผู้ที่ใช้สิทธิพักออาศัยจนครบ ๑๐ ปี แล้ว พักอาศัยต่อไปได้เป็นการเฉพาะราย ยกเว้นข้าราชการพลเรือนในสถาบันอุดมศึกษาและพนักงานมหาวิทยาลัยที่มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน ให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลัง ทั้งนี้กรณีมีเหตุผลความจำเป็นหรือมีที่พักออาศัยเพียงพอ คณะกรรมการประจำวิทยาเขตอาจพิจารณาอนุญาตให้ผู้ที่ใช้สิทธิพักออาศัยจนครบ ๑๐ ปี แล้ว พักอาศัยต่อไปเป็นการเฉพาะรายก็ได้ การครบระยะเวลา ๑๐ ปี ตามความในวรรคแรกให้นับตั้งแต่วันที่ได้รับการจัดสรรที่พักเป็นครั้งแรก แต่ไม่ก่อนวันที่ ๒๙ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕ (วันที่ประกาศมหาวิทยาลัยทักษิณ เรื่อง นโยบายการจัดสรรที่พักออาศัยสำหรับบุคลากรของมหาวิทยาลัย พ.ศ. ๒๕๖๕ มีผลบังคับใช้) โดยให้นับระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยให้สิทธิเข้าพักอาศัยรวมกัน ซึ่งไม่จำเป็นต้องต่อเนื่อง

๗.๕ ผู้ที่ได้รับสิทธิพักอาศัยในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยทุกหน่วยจะต้องมีส่วนร่วมในค่าใช้จ่ายหรือค่าบำรุงที่พักอาศัยเป็นรายเดือน เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียนสำหรับบำรุงรักษาและปรับปรุงที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัย

บทเฉพาะกาล

ข้อ ๕ บุคลากรของมหาวิทยาลัยที่ได้สิทธิเข้าพักอาศัยในที่พักของวิทยาเขตสงขลา ก่อนวันที่ประกาศนี้มีผลบังคับให้คงได้รับสิทธิตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขเดิม ยกเว้นลูกจ้างของมหาวิทยาลัยที่ได้สิทธิที่พักอาศัยก่อนวันที่ประกาศนี้มีผลบังคับให้ขยายสิทธิเข้าพักอาศัยเป็นการชั่วคราวได้คราวละไม่เกิน ๑ ปี

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



(รองศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพงศ์ จิตธนรัตน์)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยทักษิณ